

瓮安县人民政府文件

瓮府发〔2024〕6号

瓮安县人民政府关于 实施瓮安县地上附着物和青苗补偿费 补偿指导标准的通知

各乡镇人民政府、街道办事处，县政府各部门、各直属机构，省、州驻瓮企、事业单位：

为进一步规范我县征地区片综合地价、地上附着物和青苗补偿费补偿工作，促进经济社会持续健康发展，根据《黔南州人民政府关于实施2023年黔南州征地区片综合地价补偿标准的通知》（黔南府函〔2023〕185号）、《黔南州自然资源局关于做好调整征地区片综合地价和制定地上附着物、青苗补偿标准工作的通

知》要求，《瓮安县地上附着物和青苗补偿费补偿指导标准》（以下简称《补偿指导标准》）已经县政府同意，现予以印发，请认真遵照执行。同时将有关事宜通知如下：

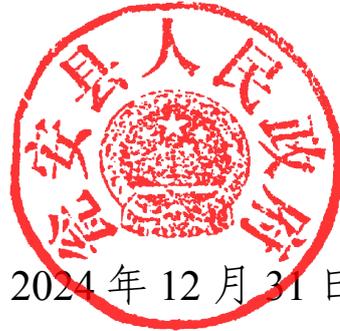
一、《补偿指导标准》自 2025 年 1 月 1 日起公布实施。《瓮安县人民政府关于公布瓮安县征地青苗和地上附着物补偿指导标准的通知》（瓮府发〔2020〕6 号）和《县人民政府办公室关于补充完善瓮安县征地青苗和地上附着物补偿指导标准的通知》（瓮府办发〔2022〕10 号）停止执行。

二、瓮安经济开发区管委会、各乡镇人民政府、各街道办事处等单位要严格按照新标准做好相关工作，切实保障被征地农民的合法权益，确保新标准顺利实施，维护社会稳定。

三、已实施的项目仍按原标准执行。

- 附件：
- 1.瓮安县征地区片综合地价补偿标准
 - 2.瓮安县青苗补偿指导标准
 - 3.瓮安县农村村民住宅补偿指导标准
 - 4.瓮安县管线项目建设临时用地补偿指导标准
 - 5.瓮安县构筑物补偿指导标准
 - 6.房屋装修装饰补偿指导标准
 - 7.瓮安县工程项目建设房屋附属设施补偿指导标准
 - 8.坟墓搬迁补偿指导标准
 - 9.成片林木补偿指导标准

- 10.成片的经济林补偿指导标准
- 11.零星林木补偿指导标准
- 12.绿化地苗木补偿指导标准
- 13.苗圃地（幼苗）苗木补偿指导标准
- 14.苗圃地（大苗）补偿指导标准
- 15.紫荆、紫薇补偿指导标准
- 16.瓮安县项目建设成片经济作物、中药材补偿指导标准



抄送：县纪委监委，县人武部，县法院，县检察院，瓮安经济开发区
管委会，朱家山森管处，江界河风管处。

县委各部门，人大常委会办公室，县政协办公室，各人民团体。

瓮安县人民政府办公室

2024年12月31日印发

共印130份，其中电子公文100份

附件 1

瓮安县征地区片综合地价补偿标准

单位：元/亩

区域编号	区域范围	区片价	征地类型	修正系数	综合补偿标准	备注
522725001	雍阳街道办 瓮水街道办 银盏镇 猴场镇	46200	耕地	1.00	46200	该区片综合地 价包括土地补 偿费及安置补 助费,不包含社 保资金、地上附 着物 and 青苗等 补偿费用
			耕地以外的 农用地	0.50	23100	
			建设用地	0.80	36960	
			未利用地	0.17	7854	
522725002	珠藏镇 建中镇 平定营镇	45600	耕地	1.00	45600	
			耕地以外的 农用地	0.50	22800	
			建设用地	0.80	36480	
			未利用地	0.17	7752	
522725003	玉山镇 江界河镇 天文镇 中坪镇 永和镇 岚关乡	45400	耕地	1.00	45400	
			耕地以外的 农用地	0.50	22700	
			建设用地	0.80	36320	
			未利用地	0.17	7718	

备注：耕地以外的农用地包括园地、林地、牧草地、其它农用地

附件 2

瓮安县青苗补偿指导标准

单位：元/亩

区域范围	统一年产值标准	补偿倍数	补偿标准
雍阳街道办 瓮水街道办 银盏镇 猴场镇	1925	1	1925
珠藏镇 建中镇 平定营镇	1900	1	1900
玉山镇 江界河镇 天文镇 中坪镇 永和镇 岚关乡	1892	1	1892

附件 3

瓮安县农村村民住宅补偿指导标准

序号	补偿类别	补偿标准（元/m ³ ）	备注
1	框架结构	1600	
2	砖混结构	1500	
3	砖木结构	1300	
4	石砌结构现浇板屋面	1280	
5	石砌结构青瓦屋面	1250	
6	木瓦结构	1180	
7	土木结构	1150	
8	简易结构	650	
9	板房结构	300	

县城规划区内农村村民按照“产权调换”或“货币安置”进行补偿，不再享有宅基地使用权，由征收部门委托具有土地房产评估资质的机构对被征收住宅进行评估。

县城规划区外农村村民选择另行申请宅基地的，参照《瓮安县农村村民住宅补偿指导标准》进行补偿，并按照相关法律法规依法申请宅基地。

备注：

- 1.本标准不含外装饰、装修及附属设施。
- 2.营业房的认定：需具有门面（含住改非）经营功能，并具备《土地使用证》或《不动产权证》《规划许可证》《营业执照》等合法证件和手

续为依据综合认定。

3.生产、办公、库房等非住宅房屋达到住房质量和条件的参照房屋补偿标准执行;达不到住房质量和条件的对应相应的建筑类别据实计价补偿。

4.住房宅基地面积按 200 元/m² 补助基础设施配套费(宅基地面积以住房一层实际测绘面积为准),符合宅基地审批条件的被征收房屋农户的自建补助费,按征收住房建筑面积 20 元/m² 计算,最高不超过 5000 元,被征收房屋所有权人的居住问题由其自行解决。

5.宅基地上房屋占地及房屋周边的道路、晒坝、空地、机耕道、附属建筑用地和农用水利设施用地等按区片综合地价耕地补偿标准执行,无青苗补偿费。

6.县城规划区内房屋征收补偿按项目方案报县人民政府批复后实施。

附件 4

瓮安县管线项目建设临时用地补偿指导价

单位：元/亩

补偿类别	区域范围	统一青苗 年产值标 准	补偿倍数	补偿标准	备注
临时占用 耕地种植 一般农作 物（粮食、 普通蔬菜） 的补偿	雍阳街道办、瓮水 街道办、银盏镇、 猴场镇	1925	5.0	9625	2 年以内按 5 倍给予青 苗补偿
	珠藏镇、建中镇、 平定营镇	1900	5.0	9500	
	玉山镇、江界河镇、 天文镇、中坪镇、 永和镇、岚关乡	1892	5.0	9460	
临时占用 耕地种植 附加值高 的特殊经 济作物（烤 烟、中药 材、辣椒 等）的补偿	雍阳街道办、瓮水 街道办、银盏镇、 猴场镇	1925	4.0	7700	2 年以内按 4 倍给予青 苗补偿+特 殊经济作物 予以补偿； 特殊经济作 物补偿标准 参照本文件 附件 16《瓮 安县项目建 设成片经济 作物、中药 材补偿指导 标准》执行
	珠藏镇、建中镇、 平定营镇	1900	4.0	7600	
	玉山镇、江界河镇、 天文镇、中坪镇、 永和镇、岚关乡	1892	4.0	7568	
临时占用 耕地（荒 地）未种 植农作 物的补 偿	雍阳街道办、瓮水 街道办、银盏镇、 猴场镇	1925	4.0	7700	2 年以内按 4 倍给予青 苗补偿
	珠藏镇、建中镇、 平定营镇	1900	4.0	7600	
	玉山镇、江界河镇、 天文镇、中坪镇、 永和镇、岚关乡	1892	4.0	7568	

备注：

1.项目建设涉及的乡（镇）、街道办事处为临时用地征收实施单位，具体负责辖区内的土地（临时用地）征收工作。

2.临时用地手续由项目施工单位负责办理，相关单位予以协调配合。

3.涉及项目临时用地范围内需要进行征收搬迁相关补偿的，按本次公布的标准执行，本次标准未涉及的按“一事一议”协商处理。

4.涉及临时用地上的建（构）筑物或林（苗）木征收补偿的，不得同时享有青苗补偿。

5.临时用地使用完成后，按办理临时用地手续编制的土地复垦复绿方案，由项目施工单位负责复垦复绿，相关乡（镇）、街道办事处牵头组织本乡镇、街道办事处相关部门进行复垦复绿验收。

附件 5

瓮安县构筑物补偿指导标准

类别	名称		单位	补偿标准	备注
一、围墙	空心砖围墙		元/m ³	250	
	空心砖石围墙		元/m ³	176	
	浆石砌围墙		元/m ³	176	
	片石干砌、土质围墙		元/m ³	110	
	简易围墙		元/m ³	55	
二、堡坎	浆砌石堡坎		元/m ³	210	
	混凝土堡坎		元/m ³	250	
	干砌石堡坎		元/m ³	150	
三、晒坝	混凝土晒坝		元/m ²	66	
	青石晒坝		元/m ²	80	
	简易水泥晒坝		元/m ²	35	
	土质晒坝		元/m ²	11	
四、道路（需恢复的不予补偿）	混凝土	料石道路	元/m ²	66	
		机耕道	元/m ²	77	宽 2.5m 以上， 厚 15cm 以上， 混凝土标号 c30
		人行道	元/m ²	44	
	沥青道路		元/m ²	60	
	泥石道路		元/m ²	13	
五、农灌沟渠	水泥、石灰浆砌砖		元/m ³	230	
	浆砌石农灌沟渠		元/m ³	230	
	片石干砌		元/m ³	120	
	土质沟渠		元/m ³	30	
六、水池、水窖、粪池	混凝土		元/m ³	300	粪池统一以 1.2m 深计算
	砖石浆砌		元/m ³	250	
	土质		元/m ³	60	

七、简易鱼塘	简易鱼塘	元/m ²	30	
八、沼气池	沼气池（按容积计算）	元/m ³	450	
九、粮仓、烤房、烘房、畜圈、厕所、煤房	砖混结构	元/m ²	600	烤房建筑高度在4m以下（含4m），按一层计算，高于4m按二层计算（最多不超过二层）
	砖木结构	元/m ²	420	
	木结构	元/m ²	350	
	土木结构	元/m ²	300	
	简易结构	元/m ²	150	
	钢架棚	元/m ²	180	
	钢架砖结构	元/m ²	350	
	钢架木结构	元/m ²	250	
	新式烤房（现浇屋面）	元/m ²	850	
十、熟料水管	4分管	元/m	8	
	6分管	元/m	9	
	8分管	元/m	10	
	1寸管	元/m	11	
	75mm	元/m	13	
	110mm	元/m	15	
	60cm及以上涵管	元/m	150	
十一、猪槽	混凝土	元/个	80	不可搬移

备注：

1.钢架砖结构即：用砖封闭三面以上区域；钢架木结构即：用木板等其他材料封闭三面以上区域。

2.简易鱼塘指鱼塘四周和底部均为土质构筑，深度需达1m以上，有稳定水源保障，有养殖鱼类，简易鱼塘补偿标准含建设成本和养殖成本及收益补偿。

3.鱼塘四周和底部采用混凝土等构筑的，按本表堡坎对应结构补偿标准测算补偿。

4.鱼塘土地面积另按耕地标准补偿。

附件 6

房屋装修装饰补偿指导标准

序号	项目	类别	补偿标准	备注
1	外墙装饰	水泥青光	30 元/m ²	
2		外墙漆	40 元/m ²	
3		瓷砖	67 元/m ²	
4		玻璃瓦	50 元/m ²	
5	内墙装饰	瓷粉	15 元/m ²	
6		瓷粉+乳胶漆	25 元/m ²	
7		墙纸	30 元/m ²	
8		木墙裙（高度 1m 左右）	60 元/m ²	
9		瓷砖墙裙（高度 1m 左右）	50 元/m ²	
10		电视墙	200 元/m ²	
11		瓷砖壁画	250 元/m ²	
12		吊顶（木架结构）	100 元/m ²	
13		石膏线条	15 元/m	
14		石膏板吊顶	40 元/m ²	
15		铝塑板吊顶	80 元/m ²	
16		塑料扣板	40 元/m ²	
17		60cmx60cm 以下墙砖	120 元/m ²	
18	地板	60cmx60cm 地板砖	120 元/m ²	
19		60cmx60cm 以下地板砖	100 元/m ²	
20		80cmx80cm 及以上地板砖	140 元/m ²	
21		耐磨地板砖、水磨石	100 元/m ²	
22		耐磨抛光地板砖	100 元/m ²	
23		大理石、花岗石	180 元/m ²	
24	木地板	竹、实木地板	160 元/m ²	
25		拼花木地板	154 元/m ²	
26		强化、复合木地板	100 元/m ²	

27	门	铝合金卷帘门	150 元/m ²	
28		铝合金门	150 元/m ²	
29		不锈钢防盗门	160 元/m ²	
30		防撬（防盗）门	1000 元/道	
31		钢条防盗门	50 元/m ²	
32		门套	150 元/道	
33		普通门	300 元/道	
34		成品门	700 元/道	
35		雕花门	800 元/道	
36		镀锌管门	70 元/m ²	
37	窗	不锈钢防护窗	160 元/m ²	
38		铁管防护窗	55 元/m ²	
39		铝皮雨篷	100 元/m ²	
40		塑料雨篷	80 元/m ²	
41		镀锌管窗	70 元/m ²	
42		铝合金窗	150 元/m ²	
43		窗套	30 元/m	
44	室内护栏	钢条	30 元/m	
45		木质成品	250 元/m	成品工艺护栏
46		罗马柱	160 元/m	
47		不锈钢	55/m	
48		砌砖	80 元/m	
49		普通木质	35 元/m	
50		铁花	200 元/m	
51	雕花玻璃	厚度 8mm 以下(含 8mm)	150 元/m ²	
52		厚度 8mm 以上	200 元/m ²	
53	固定柜	壁柜	400 元/m	
54		吊柜（高 700mm）以内	200 元/m	
55		装饰柜	450 元/m	含内饰
56	卫生洁具	单缸台式面盆	286 元/套	
57		双缸台式面盆	400 元/套	
58		浴缸	600 元/套	
59		蹲式大便器	200 元/个	
60		坐式大便器	500 元/个	
61	室内暗线		20 元/m ²	（含灯、开关、插座等）
62	明线		15 元/m ²	
63	龙背（含地砖）		200 元/个	

64	大角花		30 元/个	
65	小角花		15 元/个	
66	踢脚线		10 元/m	
67	木质隔断		400 元/m ²	
68	座板	木质	150 元/m ²	
		木质座板墙砖体	180 元/m ²	
		地砖	100 元/m ²	

备注：

1.附表中未设列的漏项实物指标，由各指挥部、乡镇与被征收人结合市场价格议定补偿标准。

2.房屋瓷粉和乳胶漆面积计算方法：房屋内墙四周及顶部均有的按房屋建筑面积的 3.5 倍计算，其他情况据实测量。

3.照明线按房屋建筑面积计算。

4.该补偿标准适用于县城规划区以外的县辖区域。

附件 7

瓮安县工程项目建设房屋附属设施补偿指导标准

类别	单位	补偿标准	备注
座机电话（不含分机）	元/部	300	移装
宽带移户费	元/户	300	移装
有线电视	元/户	500	电视接收器可自行搬 移、安装
空调	元/台	600	柜式移装
		300	挂式移装
照明设施	元/户	600	移装（供电所独立电 表）
自来水设施	元/户	800	移装（含室内）
灶台	元/户	500	普通
		700	贴砖
燃气、电热水器	元/套	660	移装
抽油烟机	元/套	300	移装
太阳能	元/套	1500	移装
动力电	元/户	2500	无传感器
		4000	有传感器
水泥电杆	元/根	400	8m 以下（含 8m）
	元/根	500	8m 以上

附件 8

坟墓搬迁补偿指导标准

坟墓类别	迁坟补偿费	墓地补偿费	公益性公墓补偿费
有碑料石坟	6000	按每个墓地占 20m ² 耕地进行补偿,根据征地区片综合地价标准补偿	农村公益性公墓参照《瓮安县发展和改革局关于瓮安县农村公益性公墓价格的通知》(瓮发改〔2015〕506号)执行;城市性公益性公墓参照《瓮安县发展和改革局关于瓮安县城市公益性公墓价格的通知》(瓮发改〔2020〕25号)执行;
无碑料石坟	4000		
有碑毛石坟	3500		
无碑毛石坟	2800		
有碑土坟	2800		
无碑土坟	2000		
无主坟	1500	无	

备注:

- 1.毛石坟是指用毛石干垒坟墓(含用水泥砂石包坟按毛石坟类别补偿)。
- 2.料石坟是指坟墓四周用精石细钻或块石雕刻、雕花包坟。
- 3.无主坟是指迁坟公告发出后,逾期无人认领的坟墓,由村、居委会组织搬迁,原则就近选择农村公益性公墓掩埋,并做好标识便于坟主查找。
- 4.迁入农村公墓必须有村、居委会出具收费收据为准。
- 5.特殊坟、超大型坟或有重大文物保护价值的坟墓搬迁按“一事一议”协商议价补偿。
- 6.规定时间内搬迁坟墓的,另给予每座 2000 元奖励(不含无主坟)。

附件 9

成片林木补偿指导标准

林种	林龄	树种	补偿标准	备注	
用材林、防护林、特种用材林	未成林造林地		1100 元/亩	胸径达到 5cm 以上的散生木以树种的木材产值进行测算	
	幼龄林		1300 元/亩		
	中熟林、近熟林、成熟林、过熟林		马尾松	750 元/m ³	
			杉木	850 元/m ³	
			杂木（柏木、阔叶类）	750 元/m ³	
薪炭林、灌木林			1100 元/亩	胸径达到 5cm 以上的散生木以树种的木材产值进行测算	

备注：

成片林木指面积大于或等于 1 亩并达到相关标准的林木；其它按零星林木对待。

附件 10

成片的经济林补偿指导标准

树种	产期	计量单位	栽植密度	补偿标准 (单株)	补偿标准 (亩)	备注
板栗、核桃	苗期	元/亩	45 株	49	2200	
	产前期	元/亩	45 株	73	3300	
	初产期、衰产 期	元/亩	45 株	122	5500	
	产中期	元/亩	45 株	196	8800	
	盛产期	元/亩	45 株	318	14300	
梨子、桃、花 红、杏、拐枣、 石榴、李子、 柿子、樱桃等	苗期	元/亩	74 株	30	2200	
	产前期	元/亩	74 株	45	3300	
	初产期、衰产 期	元/亩	74 株	74	5500	
	产中期	元/亩	74 株	119	8800	
	盛产期	元/亩	74 株	193	14300	
柑、桔、橙、 柚类	苗期	元/亩	74 株	22	1650	
	产前期	元/亩	74 株	45	3300	
	初产期、衰产 期	元/亩	74 株	74	5500	
	产中期	元/亩	74 株	119	8800	
	盛产期	元/亩	74 株	193	14300	

脐橙、苹果、 牛肉红金桔、 塔罗科血橙、 红阳猕猴桃	苗期	元/亩	74 株	52	3850	
	产前期	元/亩	74 株	74	5500	
	初产期、衰产 期	元/亩	74 株	104	7700	
	产中期	元/亩	74 株	134	9900	
	盛产期	元/亩	74 株	282	20900	
杨梅、枇杷、 桑葚等	苗期	元/亩	33 株	67	2200	
	产前期	元/亩	33 株	133	4400	
	初产期、衰产 期	元/亩	33 株	200	6600	
	产中期	元/亩	33 株	300	9900	
	盛产期	元/亩	33 株	500	16500	
葡萄、猕猴桃 (含架子费 用)	苗期	元/亩	111 株	20	2200	
	产前期	元/亩	111 株	40	4400	
	初产期、衰产 期	元/亩	111 株	59	6600	
	产中期	元/亩	111 株	89	9900	
	盛产期	元/亩	111 株	149	16500	
油桐、油茶	苗期	元/亩	111 株	10	1100	
	产前期	元/亩	111 株	16	1760	
	初产期、衰产 期	元/亩	111 株	28	3080	
	产中期	元/亩	111 株	40	4400	
	盛产期	元/亩	111 株	84	9350	

花椒	苗期	元/亩	74 株	15	1100	
	产前期	元/亩	74 株	30	2200	
	初产期、衰产期	元/亩	74 株	52	3850	
	产中期	元/亩	74 株	74	5500	
	盛产期	元/亩	74 株	149	11000	
麻竹、楠竹、 金竹、撑绿竹	苗期	元/亩	56 株	20	1100	
	产前期	元/亩	56 株	40	2200	
	初产期、衰产期	元/亩	56 株	80	4400	
	产中期	元/亩	56 株	118	6600	
	盛产期	元/亩	56 株	216	12100	
白夹竹、水竹	苗期	元/亩	111 株	10	1100	
	产前期	元/亩	111 株	20	2200	
	初产期、衰产期	元/亩	111 株	30	3300	
	产中期	元/亩	111 株	45	4950	
	盛产期	元/亩	111 株	89	9900	
杂竹类	苗期	元/亩	111 株	10	1100	
	产前期	元/亩	111 株	15	1650	
	初产期、衰产期	元/亩	111 株	25	2750	
	产中期	元/亩	111 株	40	4400	
	盛产期	元/亩	111 株	79	8800	

茶叶	黄花 茶(黄 魁、黄 芽 等)	苗期	元/亩	2500 株	2.4	6000
		产前期	元/亩	2500 株	3.2	8000
		初产期、衰产 期	元/亩	2500 株	4.8	12000
		产中期	元/亩	2500 株	7.2	18000
		盛产期	元/亩	2500 株	10.8	27000
	白化 茶(安 吉白 茶、白 叶一 号等)	苗期	元/亩	2500 株	2	5000
		产前期	元/亩	2500 株	2.6	6600
		初产期、衰产 期	元/亩	2500 株	4	9900
		产中期	元/亩	2500 株	6.6	16500
		盛产期	元/亩	2500 株	10	25000
	奶白 茶	苗期	元/亩	2500 株	2.2	5600
		产前期	元/亩	2500 株	3.0	7400
		初产期、衰产 期	元/亩	2500 株	4.4	11000
		产中期	元/亩	2500 株	7.4	18500
		盛产期	元/亩	2500 株	11.2	28000
	常规 茶(都 匀毛 尖、贵 定乌 王种、 福鼎 大白 等)	苗期	元/亩	2500 株	1.0	2500
		产前期	元/亩	2500 株	2.0	5000
		初产期、衰产 期	元/亩	2500 株	3.0	7500
		产中期	元/亩	2500 株	4.5	11300
		盛产期	元/亩	2500 株	7.5	18800

金银花	苗期	元/亩	111 株	20	2200	
	产前期	元/亩	111 株	40	4400	
	初产期、衰产期	元/亩	111 株	60	6600	
	产中期	元/亩	111 株	90	9900	
	盛产期	元/亩	111 株	150	16500	
刺梨、无花果	苗期	元/亩	111 株	10	1100	
	产前期	元/亩	111 株	20	2200	
	初产期、衰产期	元/亩	111 株	30	3300	
	产中期	元/亩	111 株	45	4950	
	盛产期	元/亩	111 株	89	9900	
杜仲、黄柏、紫胶树	苗期	元/亩	111 株	10	1100	
	产前期	元/亩	111 株	20	2200	
	初产期、衰产期	元/亩	111 株	40	4400	
	产中期	元/亩	111 株	59	6600	
	盛产期	元/亩	111 株	109	12100	
桑园（蚕桑）	苗期	元/亩	111 株	10	1100	
	产前期	元/亩	111 株	20	2200	
	初产期、衰产期	元/亩	111 株	30	3300	
	产中期	元/亩	111 株	40	4400	
	盛产期	元/亩	111 株	74	8250	

备注：

1.成片的经济林指面积大于或等于 0.2 亩并达到相关标准的林木；面积小于 0.2 亩按零星林木对待。未包含的品种（树种）参照同类型或相近品种（树种）标准执行。

2.苗期指苗木定植后一个生产年内；产前期指经济林树种从苗木定植到开花结果所经历的生长发育阶段；初产期指经济林树种从第一次开花结实（或收益）到进入大量开花结实（或稳定收益）为止所经历的时期；盛产期指经济林树种大量开花结实（或收益最高）的这段时期；衰产期指从产量出现连续下降，直至没有经济产量为止的时期。

3.成片的经济林的株数低于以上标准的，按单株林木补偿标准乘以实际株数计算，株数高于以上种植密度标准的按以上亩补偿标准执行。

附件 11

零星林木补偿指导标准

补偿类别		计量单位	补偿标准	备注
松、杉、柏	胸径 6cm 以下	元/株	11	
	胸径 6-10cm	元/株	50	
	胸径 11-15cm	元/株	100	
	胸径 16-20cm	元/株	150	
	胸径 21cm 以上	元/株	县内上一年度同规格木材销售价格补偿	
桉树	胸径 5cm 以下	元/株	33	
	胸径 5-10cm	元/株	55	
	胸径 11-15cm	元/株	88	
	胸径 16-20cm	元/株	132	
	胸径 21cm 以上	元/株	县内上一年度同规格木材销售价格补偿	
花椒、油桐、油茶、刺梨、无花果	苗期	元/株	20	
	产前期	元/株	110	
	初产期、衰产期	元/株	165	
	产中期	元/株	220	
	盛产期	元/株	330	
李子、拐枣、柿子、苹果、花红、杏子、石榴、板栗、樱桃、梨、核桃、桃、柑桔、橙、柚、大枣、杨梅、枇杷等	苗期	元/株	20	
	产前期	元/株	100	
	初产期、衰产期	元/株	240	
	产中期	元/株	360	
	盛产期	元/株	480	

葡萄、猕猴桃 (含架子费用)	苗期	元/株	20		
	产前期	元/株	110		
	初产期、衰产期	元/株	165		
	产中期	元/株	220		
	盛产期	元/株	330		
杜仲、五倍子、黄柏、厚朴、橡皮树、香椿树	胸径 6cm 以下	元/株	22		
	胸径 6-12cm 以下	元/株	55		
	胸径 12-20cm 以下	元/株	110		
	胸径 21cm 以上	元/株	220		
茶叶	黄花茶 (黄魁、黄金芽等)	苗期	元/株、笼	6	
		产前期	元/株、笼	15	
		初产期、衰产期	元/株、笼	35	
		产中期	元/株、笼	45	
		盛产期	元/株、笼	55	
	白化茶 (安吉白茶、白叶一号、白茶等)	苗期	元/株、笼	6	
		产前期	元/株、笼	15	
		初产期、衰产期	元/株、笼	35	
		产中期	元/株、笼	45	
		盛产期	元/株、笼	55	
	常规茶 (都匀毛尖、贵定乌王种、福鼎大白等)	苗期	元/株、笼	6	
		产前期	元/株、笼	15	
		初产期、衰产期	元/株、笼	35	
		产中期	元/株、笼	45	
		盛产期	元/株、笼	55	

竹	楠竹、金竹	元/株	胸径 2cm 以下 5 元/株、胸径 2.1cm-3.9cm 10 元/株、胸径 4cm 以上 17 元/株	
	棉竹	元/株	6	
	水竹	元/株	5	
	其他杂竹	元/株	1.5	
桂花、香樟、 红豆杉、银 杏、罗汉松、 楠木、雪松、 樱花、广玉兰	苗期	元/株	胸径 30cm 以下 5 元/株，苗高 30-100cm 10 元/株，苗高 100-150cm 20 元/株	胸径 26cm 以上的，每增加 1cm 补偿标准增加 200 元
	胸径 3.1-5cm 以下	元/株	100	
	胸径 5.1-6cm 以下	元/株	200	
	胸径 6.1-8cm 以下	元/株	300	
	胸径 8.1-10cm 以下	元/株	400	
	胸径 10.1-12cm 以	元/株	600	
	胸径 12.1-14cm 以	元/株	800	
	胸径 14.1-16cm 以	元/株	1200	
	胸径 16.1-18cm 以	元/株	1400	
	胸径 18.1-20cm 以	元/株	1800	
	胸径 20.1-22cm 以	元/株	2500	
	胸径 22.1-24cm 以	元/株	3500	
	胸径 24.1-26cm 以	元/株	5000	
金银花	苗期	元/笼	5	
	产前期	元/笼	44	
	初产期、衰产期	元/笼	66	
	盛产期	元/笼	132	

万年青及其他绿化球体	苗期	元/株	2	
	冠幅在 50cm 以下	元/笼	55	
	冠幅在 50-100cm	元/笼	110	
	冠幅在 101cm 以上	元/笼	165	
棕树	苗期	元/株	2	
	产中期	元/株	50	
小油桐(俗称麻疯树)	苗期	元/株	22	
	产前期	元/株	110	
	初产期、衰产期	元/株	165	
	产中期	元/株	220	
	盛产期	元/株	330	
紫胶树、漆树	胸径 5m 以下 (含 5cm)	元/株	22	
	胸径 5.1-10m 以下 (含 10cm)	元/株	55	
	胸径 10.1-15m 以下 (含 15cm)	元/株	110	
	胸径 15.1-20m 以下 (含 20cm)	元/株	220	
砂仁	苗期	元/笼	22	
	产前期	元/笼	44	
	初产期、衰产期	元/笼	66	
	产中期	元/笼	88	

	盛产期	元/笼	132	
其他杂树	胸径 6cm 以下	元/株	3	
	胸径 6cm 以上	元/m ³	600	

备注：

- 1.未包含的品种（树种）参照同类型或相近品种（树种）标准执行。
- 2.苗期指苗木定植后一个生产年内；产前期指经济林树种从苗木定植到开花结果所经历的生长发育阶段；初产期指经济林树种从第一次开花结实（或收益）到进入大量开花结实（或稳定收益）为止所经历的时期；盛产期指经济林树种大量开花结实（或收益最高）的这段时期；衰产期指从产量出现连续下降，直至没有经济产量为止的时期。
- 3.零星林木的认定：村旁、宅旁、路旁、水旁及非林地上的单株林木。
- 4.如遇特殊情况，按个案协商处理。

附件 12

绿化地苗木补偿指导标准

补偿类别		计量单位	补偿标准	
香樟类、玉兰类、含笑类、女贞、木莲、栎树、黄葛榕、水杉、垂柳、龙抓槐、柏类、石楠类	地径 < 1cm	元/株	2	
	地径 1-1.9cm	元/株	5	
	地径 2-2.9cm	元/株	15	
	地径 3-3.9cm	元/株	35	
	地径 4-4.9cm	元/株	50	
	地径 5-5.9cm	元/株	70	
	地径 6-6.9cm	元/株	90	
	地径 7-7.9cm	元/株	110	
	地径 8-8.9cm	元/株	130	
	地径 9-10cm	元/株	150	
	胸径 10-10.9cm	树高 > 6m	元/株	300
	胸径 11-11.9cm	树高 > 6m	元/株	350
	胸径 12-12.9cm	树高 > 6m	元/株	450
	胸径 13-13.9cm	树高 > 6m	元/株	550
	胸径 14-14.9cm	树高 > 6m	元/株	600
	胸径 15-15.9cm	树高 > 6m	元/株	700
	胸径 16-16.9cm	树高 > 6m	元/株	900
	胸径 17-17.9cm	树高 > 6m	元/株	1200
	胸径 18-18.9cm	树高 > 6m	元/株	1400
	胸径 19-19.9cm	树高 > 6m	元/株	1600
	胸径 20-20.9cm	树高 > 8m	元/株	1800
	胸径 21-21.9cm	树高 > 8m	元/株	2000
	胸径 22-22.9cm	树高 > 8m	元/株	2200
	胸径 23-23.9cm	树高 > 8m	元/株	2300
	胸径 24-24.9cm	树高 > 8m	元/株	2400
	胸径 25-25.9cm	树高 > 8m	元/株	2500
	胸径 26-26.9cm	树高 > 8m	元/株	2600
胸径 27-27.9cm	树高 > 8m	元/株	2700	
胸径 28-28.9cm	树高 > 8m	元/株	2800	
胸径 29-30cm	树高 > 8m	元/株	3000	
胸径 30-31cm	树高 > 10m	元/株	3100 元, 胸径 > 31cm 胸径每增加 1cm 补偿增加 200 元	

楠木类、雪松、 银杏、红豆杉、 珙桐	地径 < 1cm		元/株	3
	地径 1-1.9cm		元/株	15
	地径 2-2.9cm		元/株	30
	地径 3-3.9cm		元/株	35
	地径 4-4.9cm		元/株	45
	地径 5-5.9cm		元/株	65
	地径 6-6.9cm		元/株	80
	地径 7-7.9cm		元/株	120
	地径 8-8.9cm		元/株	260
	地径 9-10cm		元/株	300
	胸径 10-10.9cm	树高 > 6m	元/株	550
	胸径 11-11.9cm	树高 > 6m	元/株	600
	胸径 12-12.9cm	树高 > 6m	元/株	650
	胸径 13-13.9cm	树高 > 6m	元/株	700
	胸径 14-14.9cm	树高 > 6m	元/株	850
	胸径 15-15.9cm	树高 > 6m	元/株	1100
	胸径 16-16.9cm	树高 > 6m	元/株	1300
	胸径 17-17.9cm	树高 > 6m	元/株	1500
	胸径 18-18.9cm	树高 > 6m	元/株	1700
	胸径 19-19.9cm	树高 > 6m	元/株	1800
	胸径 20-20.9cm	树高 > 8m	元/株	2000
	胸径 21-21.9cm	树高 > 8m	元/株	2200
	胸径 22-22.9cm	树高 > 8m	元/株	2400
	胸径 23-23.9cm	树高 > 8m	元/株	2600
	胸径 24-24.9cm	树高 > 8m	元/株	2800
	胸径 25-25.9cm	树高 > 8m	元/株	3000
胸径 26-26.9cm	树高 > 8m	元/株	3200	
胸径 27-27.9cm	树高 > 8m	元/株	3400, 胸径 > 28cm 胸径每增加 1cm 补偿增加 200 元	

台湾杉、乌桕 (金弹子)		苗高 30cm 以下	元/株	5	
		苗高 30-100cm	元/株	10	
		苗高 100-150cm	元/株	20	
		胸径 3.1-4cm	元/株	120	
		胸径 4.1-5cm	元/株	200	
		胸径 5.1-6cm	元/株	450	
		胸径 6.1-7cm	元/株	500	
		胸径 7.1-8cm	元/株	800	
		胸径 8.1-9cm	元/株	1100	
		胸径 9.1-10cm	元/株	1500	
		胸径 10.1-11cm	元/株	2500	
		胸径 > 11cm	元/株	每增加 1cm 补 偿增加 200 元	
桂花、罗汉松、 樱花		地径 < 1cm	元/株	2	
		地径 1-1.9cm	元/株	5	
		地径 2-2.9cm	元/株	15	
		地径 3-3.9cm	元/株	25	
		地径 4-4.9cm	元/株	50	
		地径 5-5.9cm	元/株	60	
		地径 6-6.9cm	元/株	80	
		地径 7-7.9cm	元/株	130	
		地径 8-8.9cm	元/株	180	
		地径 9-10cm	元/株	220	
		胸径 10-10.9cm	树冠 > 3m	元/株	260
		胸径 11-11.9cm	树冠 > 3m	元/株	400
		胸径 12-12.9cm	树冠 > 3m	元/株	550
		胸径 13-13.9cm	树冠 > 3.2m	元/株	650
		胸径 14-14.9cm	树冠 > 3.2m	元/株	800
		胸径 15-15.9cm	树冠 > 4.0m	元/株	1100
		胸径 16-16.9cm	树冠 > 4.0m	元/株	1300
		胸径 17-17.9cm	树冠 > 5.0m	元/株	1350
	胸径 18-18.9cm	树冠 > 5.0m	元/株	1600	

	胸径 19-19.9cm	树冠 > 5.0m	元/株	1700
	胸径 20-20.9cm	树冠 > 6m	元/株	1800
	胸径 21-21.9cm	树冠 > 6m	元/株	2000
	胸径 22-22.9cm	树冠 > 6m	元/株	2200
	胸径 23-23.9cm	树冠 > 7m	元/株	2400
	胸径 24-24.9cm	树冠 > 7m	元/株	2600
	胸径 25-25.9cm	树冠 > 7m	元/株	2800
	胸径 26-26.9cm	树冠 > 7m	元/株	3000
	胸径 27-27.9cm	树冠 > 7m	元/株	3200, 胸径 > 28cm 胸径每增加 1cm 补偿增加 200 元

备注:

1.原则针对公共设施绿化用地、景观绿化、住宅小区、学校及厂区等绿化用地栽种的绿化苗。

2.未包含的品种（树种）参照同类型或相近品种（树种）标准执行。

3.上述绿化树种均为自然冠幅，如遇特殊情况，按个案协商处理。

4.盆景类只补助搬运费。

附件 13

苗圃地（幼苗）苗木补偿指导标准

序号	植物名称	补偿方案			
		规格	每亩最高合理株数	补偿标准	零星林木补偿标准
1	核桃苗（嫁接）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	35000 元/亩	3.5 元/株
2	核桃苗（实生）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	10000 元/亩	1 元/株
3	桃苗（嫁接）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	20000 元/亩	2 元/株
4	桃苗（实生）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	10000 元/亩	1 元/株
5	桂花、红叶石楠、紫薇、紫荆	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	10000 元/亩	1 元/株
6	香樟、女贞	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	10000 元/亩	1 元/株
7	花卉	一年生草本	10000 株/亩	6000 元/亩	补偿苗木费 0.6 元/株（注：草本花卉冠径 25cm）
8		多年生草本	6000 丛/亩	7200 元/亩	补偿苗木费 1.2 元/丛（注：一丛为 6-8 芽以上或冠径 > 40cm）
9	松、杉、柏	1-2 年生（未定植）	1 万-1.2 万株/亩	6000 元/亩	0.5 元/株
10	桉树	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	10000 元/亩	1 元/株
11	花椒、油桐、油茶、刺梨、无花果（嫁接）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	35000 元/亩	3.5 元/株
12	花椒、油桐、油茶、刺梨、无花果（实生）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	10000 元/亩	1 元/株
13	李子、拐枣、柿子、苹果、花红、杏子、石榴、板栗、樱桃、梨、核桃、桃、柑桔、橙、柚、大枣、杨梅、枇杷（嫁接）	1-2 年生（未定植）	0.6 万-1.0 万株/亩	20000 元/亩	2 元/株

14	李子、拐枣、柿子、苹果、花红、杏子、石榴、板栗、樱桃、梨、核桃、桃、柑桔、橙、柚、大枣、杨梅、枇杷（实生）	1-2年生（未定植）	0.6万-1.0万株/亩	10000元/亩	1元/株
15	葡萄、猕猴桃	1-2年生（未定植）	0.6万-1.0万株/亩	10000元/亩	1元/株
16	红豆杉、银杏、罗汉松、楠木、雪松、樱花、广玉兰	1-2年生（未定植）	0.6万-1.0万株/亩	35000元/亩	3.5元/株
17	紫胶树、漆树	1-2年生（未定植）	0.6万-1.0万株/亩	20000元/亩	2元/株

备注：

- 1.未包含的品种（树种）参照同类型或相近品种（树种）标准执行。
- 2.亩产达不到每亩合理株数，按单株执行；达最高合理株数及以上，按亩标准执行。

附件 14

苗圃地（大苗）补偿指导标准

序号	植物名称	补偿方案	
		规格	补偿标准
1	香樟类、玉兰类、含笑类、女贞、木莲、栎树、黄葛榕、水杉、垂柳、龙抓槐、柏类、石楠类	地径 < 1cm	1 元/株
		地径 1-1.9cm	3 元/株
		地径 2-2.9cm	10 元/株
		地径 3-3.9cm	21 元/株
		地径 4-4.9cm	35 元/株
		地径 5-5.9cm	49 元/株
		地径 6-6.9cm	63 元/株
		地径 7-7.9cm	77 元/株
		地径 8-8.9cm	91 元/株
		地径 9-10cm	105 元/株
		地径 10cm	地径 10cm 210 元/株， 地径 > 10cm 每增加 1cm 补偿标准增加 50 元
2	楠木类、雪松、银杏、红豆杉、珙桐	地径 < 1cm	2 元/株
		地径 1-1.9cm	10 元/株
		地径 2-2.9cm	25 元/株
		地径 3-3.9cm	30 元/株
		地径 4-4.9cm	35 元/株
		地径 5-5.9cm	49 元/株
		地径 6-6.9cm	70 元/株
		地径 7-7.9cm	105 元/株
		地径 8-8.9cm	140 元/株
		地径 9-10cm	175 元/株
		地径 10cm	地径 10cm 225 元/株， 地径 > 10cm 每增加 1cm 补偿标准增加 50 元

3	台湾杉、乌桕	地径 < 1cm	1 元/株
		地径 1-1.9cm	5 元/株
		地径 2-2.9cm	15 元/株
		地径 3-3.9cm	30 元/株
		地径 4-4.9cm	50 元/株
		地径 5-5.9cm	80 元/株
		地径 6-6.9cm	120 元/株
		地径 7-7.9cm	150 元/株
		地径 8-8.9cm	200 元/株
		地径 9-10cm	280 元/株
		地径 10cm	地径 10cm 350 元/株, 地径 > 10cm 每增加 1cm 补偿标准增加 50 元
4	桂花、罗汉松、樱花	地径 < 1cm	1 元/株
		地径 1-1.9cm	4 元/株
		地径 2-2.9cm	12 元/株
		地径 3-3.9cm	20 元/株
		地径 4-4.9cm	35 元/株
		地径 5-5.9cm	50 元/株
		地径 6-6.9cm	70 元/株
		地径 7-7.9cm	100 元/株
		地径 8-8.9cm	130 元/株
		地径 9-10cm	140 元/株
		地径 10cm	地径 10cm 170 元/株, 地径 > 10cm 每增加 1cm 补偿标准增加 50 元
5	松、杉、柏	地径 < 1cm	0.5 元/株
		地径 1-1.9cm	1 元/株
		地径 2-2.9cm	3 元/株

		地径 3-3.9cm	5 元/株
		地径 4-4.9cm	8 元/株
		地径 5-5.9cm	11 元/株
		地径 6-6.9cm	15 元/株
		地径 7-7.9cm	25 元/株
		胸径 > 5cm 以上的 苗木	以树种的木材产值 进行测算
6	桉树	地径 < 1cm	1 元/株
		地径 1-1.9cm	3 元/株
		地径 2-2.9cm	5 元/株
		地径 3-3.9cm	8 元/株
		地径 4-4.9cm	12 元/株
		地径 5-5.9cm	16 元/株
		地径 6-6.9cm	20 元/株
		地径 7-7.9cm	25 元/株
		胸径 > 5cm 以上的 苗木	以树种的木材产值 进行测算
7	紫胶树、漆树	地径 < 1cm	2 元/株
		地径 1-1.9cm	5 元/株
		地径 2-2.9cm	8 元/株
		地径 3-3.9cm	12 元/株
		地径 4-4.9cm	20 元/株
		地径 5-5.9cm	35 元/株
		地径 6-6.9cm	55 元/株
		地径 7-7.9cm	80 元/株
		地径 8-8.9cm	100 元/株
		地径 9-10cm	130 元/株
		地径 10cm	地径 10cm 160 元/株, 地径 > 10cm 每增加 1cm 补偿标准增加 30 元

备注：

- 1.未包含的品种（树种）参照同类型或相近品种（树种）标准执行；
- 2.种植密度亩产低于 200 株的，按实际株数执行，高于 200 株（含 200）以上，按规格标准乘以 200 株执行；
- 3.苗木必须有自然冠幅或需要培植采取人工修剪的苗木。

附件 15

紫荆、紫薇补偿指导标准

苗木规格	补偿标准（元/株）	备注
苗期	苗高 30cm 以下的 0.3 元/株, 苗高 30-100cm 的 2 元/株, 苗高 100-150cm 的 3 元/株	
地径 1-1.9cm	10	
地径 2-2.9cm	40	
地径 3-3.9cm	100	
地径 4-4.9cm	160	
胸径 5-5.9cm	280	
胸径 6-6.9cm	300	
胸径 7-7.9cm	460	
胸径 8-8.9cm	600	
胸径 9-9.9cm	700	
胸径 10-10.9cm	800	
胸径 11-11.9cm	1000	
胸径 12-12.9cm	1200	
胸径 13-13.9cm	1700	
胸径 14-14.9cm	2800	
胸径 15-15.9cm	6000	
胸径 16-16.9cm	8900	
胸径 17-17.9cm	10500	
胸径 18-18.9cm	12000	
胸径 19-19.9cm	13000	
胸径 20-20.9cm	15000	
胸径 21-21.9cm	17500	
胸径 22-22.9cm	22000	
胸径 23-23.9cm	28000	
胸径 24-24.9cm	36000	

备注：

- 1.补偿苗木要具有生长旺盛，树形完整。
- 2.对应达到地径、胸径规格种植苗木密度在 200 株/亩（含 200 株）以下的按实际株数按上列标准执行，200 株/亩以上的按 200 株执行标准。
- 3.胸径超过 25cm（含 25cm），每增加 1cm，增加 2000 元。

附件 16

瓮安县项目建设成片经济作物、中药材补偿指导标准

品种	类别	计量方式	补偿标准	备注
烤烟	综合补偿	按亩计算	生长期 4000 元/亩 成熟采收期 6000 元/亩	
辣椒	综合补偿	按亩计算	生长期 3000 元/亩 成熟采收期 4000 元/亩	
太子参	综合补偿	按亩计算	6000 元/亩	
桔梗	综合补偿	按亩计算	6000 元/亩	
白朮	综合补偿	按亩计算	4000 元/亩	
板蓝根	综合补偿	按亩计算	2000 元/亩	
茭白	综合补偿	按亩计算	5500 元/亩	别名蒿笋
皇竹草	综合补偿	按亩计算	4000 元/亩	成熟采收期内未采收的
	综合补偿	按亩计算	3000 元/亩	苗期和已采收的
魔芋	综合补偿	按亩计算	3500 元/亩	
黄精	综合补偿	按亩计算	6000 元/亩	种植第一年
	综合补偿	按亩计算	9000 元/亩	种植第二年
	综合补偿	按亩计算	12000 元/亩	种植第三年及三年以上
博落回	综合补偿	按亩计算	6000 元/亩	